

# Rekonstrukce parteru (1. etapa) Masarykova ulice – Trnovany, Teplice

## SO 03 Příprava ploch pro zeleň



### Obsah

1	Identifikační údaje objektu .....	2
1.1	Údaje o stavbě .....	2
1.2	Údaje objednatele dokumentace.....	3
1.3	Údaje zpracovatele dokumentace .....	3
2	Popis objektu přípravy plochy pro zeleň .....	3
3	Koordinace realizace .....	4
4	Substrát.....	4

## 1 Identifikační údaje objektu

### 1.1 Údaje o stavbě

Označení stavby: Rekonstrukce parteru (1.etapa)  
 Masarykova ulice – Trnovany, Teplice  
 Umístění stavby: Teplice (567442), k.ú. Teplice – Trnovany (766259)  
 Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	Vlastnické právo	Výměra (m <sup>2</sup> )	Způsob využití	Druh pozemku
10/35	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	137	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/44	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	2477	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/45	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	348	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/46	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	1603	jiná plocha	ostatní plocha
10/65	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	122	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/66	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	266	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/67	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	148	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/68	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	18	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/69	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	17	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/72	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	39	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/73	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	88	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/74	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	10	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/75	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	52	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/76	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	1046	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/77	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	129	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/76	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	1046	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/77	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	129	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/78	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	469	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/81	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	69	ostatní komunikace	ostatní plocha
10/89	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	22	ostatní komunikace	ostatní plocha
1767/7	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	1152	zeleň	ostatní plocha
1767/11	Česká republika (ŘSD ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4)	626	silnice	ostatní plocha
2326	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	3799	ostatní komunikace	ostatní plocha
2351/1	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	1637	ostatní komunikace	ostatní plocha
2351/8	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	346	ostatní komunikace	ostatní plocha

2351/9	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	898	ostatní komunikace	ostatní plocha
2351/10	Česká republika (ŘSD ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4)	8392	silnice	ostatní plocha
2354	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	1197	ostatní komunikace	ostatní plocha
2360/1	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	1221	ostatní komunikace	ostatní plocha
2357	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	1217	ostatní komunikace	ostatní plocha
2371	Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 41501 Teplice	2719	zeleň	ostatní plocha
2351/24	Česká republika (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)	9	silnice	ostatní plocha

## 1.2 Údaje objednatele dokumentace

Název: Statutární město Teplice  
 Sídlo: Náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice  
 IČ: 00266621  
 DIČ: CZ00266621  
 Zástupce objednatele: Ing. Milan Slepíčka – vedoucí odboru dopravy Magistrátu města Teplice  
 Bc. Šárka Marešová – vedoucí oddělení investic a realizací Magistrátu města Teplice (zástupce ve věcech smluvních a technických)

## 1.3 Údaje zpracovatele dokumentace

Název: PROJEKTY CHLADNÝ s.r.o.  
 Sídlo: Školská 689/20, 110 00 Praha 1 – Nové Město  
 IČ: 10884548  
 DIČ: CZ10884548  
 Zástupce zpracovatele: Ing. Miroslav Chladný – jednatel

Hlavní inženýr projektu: Ing. Miroslav Chladný, [projekty@chladny.cz](mailto:projekty@chladny.cz), +420 607 649 782  
 (autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0402311)  
 Projektant SO 03: Ing. Jaroslav Liška, [liška.projekty@chladny.cz](mailto:liška.projekty@chladny.cz), +420 725 978 541

## 2 Popis objektu přípravy plochy pro zeleň

V rámci stavby bude v ulici Masarykova vymezen nový dopravní prostor a parkovací stání. Mezi hlavní komunikací a novou asfaltovou vozovkou vznikne nový pás zeleně šíře 3,5 – 5,5 m. Pás má dva úseky délky 190 a 75 m, protože je přerušen v místě autobusové zastávky. V rámci stavby vzniknou v ulici další tři menší plochy zeleně.

V ulici bude založeno nové stromořadí, výsadba zeleně je řešena samostatně mimo předkládanou projektovou dokumentaci (viz. zpracovaný projekt Rekonstrukce parteru 1.

etapa Masarykova ulice Teplice Trnovany část ZELENĚ, zhotovitel Ing. Alena Burešová, 11/2022).

Pro stávající nadzemní objekty technické infrastruktury jsou vymezeny dopravní ostrůvky mezi parkovacími stáními. Nachází se zde sloupy trakčního vedení, výdechy z podzemního kolektoru, povrchové šachty aj. Ostrůvky budou na povrchu mulčovány kačírkem. V ostrůvcích budou následně doplněny jednotlivé skupinky vyšších okrasných trav (viz. zpracovaný projekt Rekonstrukce parteru 1. etapa Masarykova ulice Teplice Trnovany část ZELENĚ, zhotovitel Ing. Alena Burešová, 11/2022).

Dvě plochy na obou koncích budou zatravněny. Jedná se o plochy v blízkosti křižovatek.

### 3 Koordinace realizace

Realizace zeleně bude navazovat bezprostředně na stavební činnost (viz. zpracovaný projekt Rekonstrukce parteru 1. etapa Masarykova ulice Teplice Trnovany část ZELENĚ, zhotovitel Ing. Alena Burešová, 11/2022). V rámci stavby bude zhotovena příprava ploch pro zeleň. Rozhraní profesí při provádění zemních prací je vyznačeno ve výkrese ve výkresu D.1.4 SO 01 Vzorové příčné řezy. V rámci SO 03 Příprava plochy pro zeleň bude proveden:

- výkop jam a kořenových cest
- drenážní vrstva vč. uložení a zaústění potrubí
- zásyp jam a kořenových cest prokořenitelným substrátem

Navazující projekt Rekonstrukce parteru 1. etapa Masarykova ulice Teplice Trnovany část ZELENĚ, zhotovitel Ing. Alena Burešová, 11/2022 řeší:

- výsadbové substráty
- mulč borka
- štěrkové pásy podél obrubníků

### 4 Substrát

Úprava Udržitelnost dlouhodobé kvality výsadeb je podmíněna dodávkou předepsaných materiálů, zejména půdních substrátů. Zelený pás slouží zároveň k zasakování dešťové vody ze zpevněných ploch na principu modrozelené infrastruktury. Podkladní vrstvy musí být proto propustné a se zajištěním odvodu přebytečné vody z výsadbových jam stromů.

V rámci SO 03 Příprava plochy pro zeleň bude pro stromy připraven prokořenitelný prostor spojený kořenovými cestami. Spodní vrstvu tvoří drenážní štěrk s perforovaným potrubím. Hlavní objem zemního prostoru kolem stromu a výplň kořenových cest bude tvořit strukturální substrát s vysokým podílem kamenité složky, která zajistí dostatek půdního vzduchu. Zadržení vlhkosti v kamenivu umožní přidavek biouhel a kompostu.

#### SLOŽENÍ STRUKTURÁLNÍHO SUBSTRÁTU (SO 03)

- 80 % drcené kamenivo fr. 32/64 mm
- 10 % biouhel
- 10 % kompost

V místě ochranných ostrůvků bude rozprostřen propustný štěrkový substrát v mocnosti 300 mm, na něj poté přijde vrchní vrstva tvořená vymývaným dekoračním kamenivem (kačírkem) ve vrstvě 100 mm.

**SLOŽENÍ PROPUSTNÉHO ŠTĚRKOVÉHO SUBSTRÁTU (SO 03)**

55 % ornice

20 % drcené kamenivo fr. 4/8 mm

20 % písek

5 % kompost